Beschluss

Sitzung des Bauausschusses, öffentlich

am 22.07.2013

Teilnahme: **12 stimmberechtigte** Mitglieder

Abstimmungsergebnis: **Kenntnis genommen**

TOP 1 Ludwig-Bölkow-Berufsschule Donauwörth - Neubau Mensa; Vorstellung Entwurf

Erläuterung:

Geplant ist der Teilabbruch der bestehenden Kommunikationszone (östlicher Teil) und Neubau eines Mensagebäudes als neuer räumlicher Abschluss.

Die Durchführung der Maßnahme soll in den Jahren 2014 und 2015 erfolgen.

Beschluss

Sitzung des Bauausschusses, öffentlich

am 22.07.2013

Teilnahme: **12 stimmberechtigte** Mitglieder

Abstimmungsergebnis: ungeändert beschlossen (Ja 12 Nein 0)

**TOP 2 Albrecht-Ernst-Gymnasium Oettingen - Generalsanierung;
Vorstellung Entwurf - Baubeschreibung**

Der Bauausschuss stimmt der vorgestellten Planung des Büros Degle.Degle Gesellschaft von Architekten mbH zu und beauftragt die Verwaltung, die Maßnahme umzusetzen.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Stefan Rößle
Landrat

Simone Kraus

Erläuterung:

Zeitplan:

Sommerferien 2013

Einrichtung einer provisorischen Lernlandschaft für die 8. Klassen im Gebäude der Ganztagsbetreuung. Die 8. Klassen sind derzeit im 2. OG untergebracht

Herbst 2013

Demontage des 2. OG´s

Frühjahr 2014

Erweiterung des 2. OG´s, Einbau des Aufzuges, Installation der neuen WC

Kerne im 2. OG, Montage der neuen Fassade im 1. + 2. OG

Ausbau der Lernlandschaften im 2. OG

Ziel: Fertigstellung der Lernlandschaften im 2. OG zum Schuljahresbeginn 2014 / 2015

Herbst 2014 - Frühjahr 2015

Abschnittsweise Demontage der alten Fassade im 1. OG und Anschluss an die neue Fassade, hierzu ist es erforderlich, dass temporär jeweils eine Lernlandschaft z.B. in das dann bereits fertiggestellte 2. OG umzieht.

Frühjahr / Sommer 2015

Umbau der Verwaltung im Erdgeschoß mit versetzen der Fassade nach Süden
Ziel: Fertigstellung zum Schuljahresbeginn 2015 / 2016 bzw. Herbst 2015

Kosten

Die Kosten bewegen sich nach heutigem Planungsstand im Rahmen der vorgegebenen 5,75 Mio. EUR.

Beschluss

Sitzung des Bauausschusses, öffentlich

am 22.07.2013

Teilnahme: 12 stimmberechtigte Mitglieder

Abstimmungsergebnis: ungeändert beschlossen (Ja 12 Nein 0)

TOP 3   Gymnasium Donauwörth; Vorstellung Entwurf Umgestaltung Außenanlagen

Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, eine detaillierte Planung mit Kostenschätzung vorzulegen.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Stefan Rößle
Landrat

Simone Kraus

Erläuterung:

Im **4. Bauabschnitt** ist die Neugestaltung der nördlichen Freifläche entlang der Pyrkstockstraße geplant. Nach einem Verkehrsgutachten in Zusammenarbeit mit der Stadt Donauwörth sollen die beiden neuen Bushaltestellen für ein- und ausfahrende Busse entlang der Berger Allee realisiert werden.

Diese Lösung hat den Vorteil, dass die Freifläche vor dem Hauptzugang zum Gymnasium sicherer und großzügiger gestaltet werden könnte.

Um die Zahl der notwendigen Stellplätze auf dem eng begrenzten Grundstück zur Verfügung stellen zu können, bietet sich ein Parkdeck als Problemlösung an.

Beschluss

Sitzung des Bauausschusses, öffentlich

am 22.07.2013

Teilnahme: **12 stimmberechtigte** Mitglieder

Abstimmungsergebnis: **Kenntnis genommen**

**TOP 4   Theodor-Heuss-Gymnasium Nördlingen - Generalsanierung;
Sachstandsbericht**

Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Erläuterung:

Während die beiden Seitenflügel in den letzten Jahren instandgesetzt, bzw. aufgestockt wurden, soll nun der Hauptbaukörper umgebaut und generalsaniert werden.

Die bisherige Planung sieht eine bestandsorientierte Lösung im Bereich Brandschutz vor. Des Weiteren sah das Konzept vor, die Flure im Bestand so zu belassen und aus brandschutztechnischen Gründen die beiden offenen Treppen einzuhausen. In diesem Planungskonzept sind die Flurzonen als notwendige Flure ausgelegt worden. Das Hauptgebäude verfügt zusammen mit dem Kellergeschoss über fünf Geschosse.

Das Architekturbüro Obel & Partner wurde beauftragt, Alternativen vorzulegen, in denen auch die Flurzonen als Lehr-, Lern- und Rekreationsflächen genutzt werden können, wobei auch auf die Belange des Brandschutzes geachtet werden muss.

Ein abgestimmter Entwurfsvorschlag kann voraussichtlich nach den Sommerferien vorgestellt werden.

Beschluss

Sitzung des Bauausschusses, öffentlich

am 22.07.2013

Teilnahme: **12 stimmberechtigte** Mitglieder

Abstimmungsergebnis: **Kenntnis genommen**

TOP 5 Kreisbauhof Monheim - Neubau Betriebsgebäude; Sachstandsbericht

Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

Erläuterung:

Derzeit wird der Rohbau des neuen Betriebsgebäudes erstellt. Die Baumeisterarbeiten im Bereich des Büro-/Sozialtraktes und der Werkstatt sind fertiggestellt.

Termine:

Fertigstellung des Rohbaues	35. KW 2013
Fertigstellung Rahmenverträge Sanitär/Heizung und Elektro	36. KW 2013
Einbau Leitung für Fernwärmeversorgung	ca. 34. – 37. KW 2013
Fenstereinbau	ab 38. KW 2013
Putzarbeiten	ab 39. KW 2013

Sitzung des Bauausschusses 22.07.2013 Simone Kraus